

クサビ足場リース見積チェックシート

① 基本条件の確認（ここが抜けると後で赤字になりやすい）

チェック	項目	内容
☐	リース期間の起算日	搬入日か組立日かを確認
☐	返却日の扱い	解体完了日か搬出終了日か
☐	架面積の算定方法	実寸・図面のどちらか、端数処理の方法

② 含まれているべき項目（抜けると追加費用になる部分）

チェック	項目	内容
☐	階段ユニット	オプション扱いが多いので要確認
☐	先行手摺（二段）	法令対応に必要、標準かどうか確認
☐	二重手摺	中層・安全管理上重要
☐	メッシュシート養生	面積が適切に計算されているか
☐	根がらみ・布板	高さ・仕様により別途計上される

③ 別途費用になりやすい条件（落とし穴）

チェック	項目	内容
☐	夜間施工・土日施工	割増率が業者ごとに違う
☐	狭小地搬入／接道条件	追加費用になるケース多い
☐	長期養生（3ヶ月超）	延長単価の変動に注意
☐	遠距離回送	距離×便数×単価で大きく変動
☐	風対策（控え・ロープ）	台風後点検などで別途費用の場合も

④ 業者の対応力チェック（トラブル回避の要）

チェック	項目	内容
☐	仮設図チェック	架面積の誤差を事前に防止
☐	足場点検簿のひな形	臨時点検がスムーズになる
☐	是正指導時の対応速度	工期遅延を防ぐ決定ポイント

⑤ 総額判断（単価ではなくトータルコスト）

チェック	項目	内容
☐	単価だけで判断しない	オプションや是正で結果的に高くなる場合あり
☐	標準仕様の確認	二重手摺・先行手摺が含まれているか